


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Weißfrauenschule</b>			
	<b>Gutleutstraße 38</b>			
	Adresse	Sonderschulen		3.617 m <sup>2</sup>
	Hauptnutzung			
Nettogrundfläche		<b>3.617 m<sup>2</sup></b>		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>212 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>30.934 €/a</b>
effizient	0 100 119 136 160 188 237 kWh/m <sup>2</sup> a	
Vergleichswert EnEV	150 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>26 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>14.694 €/a</b>
effizient	0 9 11 13 17 21 30 kWh/m <sup>2</sup> a	
Vergleichswert EnEV	20 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>385 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>5.522 €/a</b>
effizient	0 88 119 153 218 318 454 l/m <sup>2</sup> a	
Mittelwert	249 l/m <sup>2</sup> a	


<b>Summe</b>	<b>51.150 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Beim Verbrauchswert und den jährlichen Kosten für Heizenergie ist berücksichtigt, dass von hier aus Karmeliter Schule, TH und die KT 12 mit versorgt wird (Aufteilung nach Flächenanteilen). Der spezifische Mittelwert errechnet sich auch aus den einzelnen Flächenanteilen. Die hohen Verbrauchswerte für Strom und Wasser ergeben sich teilw. aus der intensiven ganztägigen Nutzung.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke 200 m <sup>2</sup>		3.000 €/a
Beleuchtungssanierung im Altbau		2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.000 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	700 €/a

gesehen:   
03.01.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
07.12.2007 Dipl.-Ing. H. Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)