


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Michael-Ende-Schule und KT 17</b>		
Adresse	<b>Niddagaustraße 27-29</b>		
Hauptnutzung	Grund-, Haupt- und Realschulen	3.026 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Sporthallen	513 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Kindertagesstätten	637 m <sup>2</sup>	
Nettogrundfläche		<b>4.176 m<sup>2</sup></b>	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>159 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>30.493 €/a</b>
effizient	0 100 122 141 161 189 241 kWh/m <sup>2</sup> a	7,30 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	156 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>19 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>12.333 €/a</b>
effizient	0 8 11 13 16 19 25 kWh/m <sup>2</sup> a	2,95 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	20 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>247 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>4.027 €/a</b>
effizient	0 97 154 202 239 302 402 l/m <sup>2</sup> a	0,96 €/m <sup>2</sup> a
Mittelwert	270 l/m <sup>2</sup> a	


<b>Summe</b>	<b>46.853 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Kindertagesstätte wird von der Schule mit beheizt, Strom und Wasser werden getrennt abgerechnet. Der blaue Container am Eingang wird mit Strom beheizt. Ein Neubau der Sporthalle in Passivhausbauweise ist geplant. Diese Maßnahme wird den Verbrauch an Strom, Heizenergie und Wasser erheblich senken. Im Dachgeschoss des Altbaus fehlt die konsequente Dämmung der raumumschließenden Wand- und Deckenflächen zum beheizten Innenraum.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Innenwanddämmung im Bereich Dachgeschoss (150 m <sup>2</sup> )		850 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke - 3.OG - Lagerräume 180 m <sup>2</sup>		500 €/a
Beleuchtungssanierung		3.700 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.500 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	800 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	500 €/a

gesehen:   
 31.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
 07.04.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)