


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Ludwig-Richter-Schule		
Adresse	Hinter den Ulmen 10		
Hauptnutzung	Grund- und Hauptschulen	3.920 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	693 m ²	
Nettogrundfläche		4.613 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	254 kWh/m²a	45.699 €/a
effizient	0 100 121 139 160 186 236 kWh/m ² a	9,91 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	142 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2004 - 2006	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	18 kWh/m²a	8.909 €/a
effizient	0 8 10 12 14 18 23 kWh/m ² a	1,93 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	19 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2004 - 2006	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	345 l/m²a	5.722 €/a
effizient	0 82 120 154 181 239 324 l/m ² a	1,24 €/m ² a
Mittelwert	216 l/m ² a	

Summe	60.331 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die hohen Energiekosten erklären sich aus der defekten Regelung und dem Alter der Heizungsanlage, die in nächster Zukunft erneuert wird. Die Dämmung der obersten Geschoßdecke ist nicht möglich, deshalb ist eine Flachdachdämmung für die Turnhalle und den Umkleidebereich angedacht. Sinnvoll wäre, das gesamte Dach zu dämmen.
 Anmerkung: Strom- und Heizenergieerzeugung durch das BHKW wurden mit einbezogen.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Sanierung der Heizung (geplante Investition)		12.000 €/a
Flachdachdämmung gesamte Schule		9.000 €/a
Einbau wassersparender Armaturen		1.700 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.800 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	600 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	700 €/a

gesehen: 
 31.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
 05.05.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de