


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>L.-Rothschild-, H.-Böckler-Schule und KT 3</b>		
Adresse	<b>Martin-Luther-Straße 55</b>		
Hauptnutzung	Berufliche Schulen	2.497 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Realschulen	1.675 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Sporthallen	597 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Kindertagesstätten	424 m <sup>2</sup>	
Nettogrundfläche	<b>5.193 m<sup>2</sup></b>		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>206 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>43.692 €/a</b>
effizient	0 90 108 124 142 167 217 kWh/m <sup>2</sup> a	
	A B C D E <b>F</b> G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	138 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>21 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>19.580 €/a</b>
effizient	0 10 13 16 19 22 29 kWh/m <sup>2</sup> a	
	A B C D <b>E</b> F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	21 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>264 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>5.012 €/a</b>
effizient	0 82 138 178 213 283 377 l/m <sup>2</sup> a	
	A B C D <b>E</b> F G ineffizient	
Mittelwert	268 l/m <sup>2</sup> a	

<b>Summe</b>	<b>68.284 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
**Durch gemeinsame Versorgung werden die L.-Rothschild und die Bornheimer Realschule gemeinsam betrachtet.**  
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.  
 Überdurchschnittlicher Heizenergieverbrauch ist begründet durch die nichtgedämmte Außenwand (Denkmalschutz).  
 Hoher Wasserverbrauch durch intensive Nutzung der Sporthalle auch durch Vereine.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung obere Geschoßdecke		6.000 €/a
Beleuchtungssanierung (ca.4000m <sup>2</sup> )		2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	600 €/a

gesehen:   
 10.12.2007 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
 23.08.2007 Dipl.-Ing. H.Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)