


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	L.-Rothschild-, H.-Böckler-Schule und KT 3		
Adresse	Martin-Luther-Straße 55		
Hauptnutzung	Berufliche Schulen	2.497 m ²	
Sonderzone	Realschulen	1.675 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	597 m ²	
Sonderzone	Kindertagesstätten	424 m ²	
Nettogrundfläche	5.193 m²		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	206 kWh/m²a	43.692 €/a
effizient	0 90 108 124 142 167 217 kWh/m ² a	
	A B C D E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	138 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	21 kWh/m²a	19.580 €/a
effizient	0 10 13 16 19 22 29 kWh/m ² a	
	A B C D E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	21 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	264 l/m²a	5.012 €/a
effizient	0 82 138 178 213 283 377 l/m ² a	
	A B C D E F G ineffizient	
Mittelwert	268 l/m ² a	


Summe	68.284 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Durch gemeinsame Versorgung werden die L.-Rothschild und die Bornheimer Realschule gemeinsam betrachtet.
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
 Überdurchschnittlicher Heizenergieverbrauch ist begründet durch die nichtgedämmte Außenwand (Denkmalschutz).
 Hoher Wasserverbrauch durch intensive Nutzung der Sporthalle auch durch Vereine.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung obere Geschoßdecke		6.000 €/a
Beleuchtungssanierung (ca.4000m ²)		2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	600 €/a

gesehen: 
 10.12.2007 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
 23.08.2007 Dipl.-Ing. H.Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de