


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Kirchnerschule</b>			
	<b>Bergerstraße 268</b>			
	Adresse	Grundschulen		3.295 m <sup>2</sup>
	Hauptnutzung	Sporthallen		534 m <sup>2</sup>
	Sonderzone			
Nettogrundfläche			<b>3.829 m<sup>2</sup></b>	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>259 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>30.875 €/a</b>
effizient	0 99 121 138 157 182 236 kWh/m <sup>2</sup> a	8,06 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	155 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>14 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>8.025 €/a</b>
effizient	0 8 10 12 13 17 22 kWh/m <sup>2</sup> a	2,10 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	18 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>888 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>12.494 €/a</b>
effizient	0 82 120 156 185 239 325 l/m <sup>2</sup> a	3,26 €/m <sup>2</sup> a
Mittelwert	218 l/m <sup>2</sup> a	

<b>Summe</b>	<b>51.394 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die hohen Heizenergiekosten sind zu dadurch erklären, dass die Heizzentrale nicht auf Nacht-, Wochenend- und Ferienabsenkung eingestellt war. Die Fenster im IPI-Bau entsprechen energietechnisch und in ihrer Funktionstüchtigkeit nicht mehr heutigen Ansprüchen. Das Treppenhauslicht sollte von der Flurbeleuchtung getrennt geschaltet werden können. Die energetische Sanierung der Turnhalle sollte mit einem Neubau verglichen werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Sanierung der Beleuchtung IPI-Bau		1.300 €/a
Dämmung der obersten Geschossdecke in den Altbauten ca.790 m <sup>2</sup>		3.800 €/a
Fenstersanierung IPI-Bau mit 3-fach Wärmeschutzverglasung		2.000 €/a
Sanierung der äußeren Hülle der Turnhalle (Fenster, Außenwand, Fußboden, Flachdach)		10.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	1.600 €/a

gesehen:   
29.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
21.04.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)