

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Julius-Leber-Schule		
Adresse	Seilerstraße 32		
Hauptnutzung	Berufliche Schulen	8.861 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	1.624 m ²	
Nettogrundfläche		10.485 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	146 kWh/m²a	82.001 €/a
effizient	0 85 102 119 134 146 158 202 kWh/m ² a	
Vergleichswert EnEV	121 kWh/m ² a	
	A B C D E F G ineffizient	
Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	32 kWh/m²a	49.676 €/a
effizient	0 11 13 17 20 24 32 33 kWh/m ² a	
Vergleichswert EnEV	27 kWh/m ² a	
	A B C D E F G ineffizient	
Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	298 l/m²a	11.755 €/a
effizient	0 79 122 159 184 247 298 327 l/m ² a	
Mittelwert	235 l/m ² a	
	A B C D E F G ineffizient	
Summe		143.432 €/a

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Fenster in den Obergeschossen wurden gerade saniert, zukünftig wird dies den Heizenergieverbrauch senken. Die Fenster im Erdgeschoss sind noch einfachverglast. Da eine umfangreiche Brandschutzsaniierung ansteht, sollten im Zuge dieser Maßnahme die Fenster im EG ausgetauscht werden. Die Dachdämmung sollte überprüft werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Sanierung der Beleuchtung		18.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	6.800 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	3.300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	1.500 €/a

gesehen: 
10.12.2007 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
17.10.2007 Dipl.-Ing. H. Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de