


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Comeniusschule</b>		
Adresse	<b>Burgstraße 59</b>		
Hauptnutzung	Grundschulen	3.291 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Sporthallen	308 m <sup>2</sup>	
Nettogrundfläche		<b>3.599 m<sup>2</sup></b>	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>131 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>19.600 €/a</b>
effizient	0 98 120 137 156 181 235 kWh/m <sup>2</sup> a	
	A B <b>C</b> D E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	155 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>4 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>2.400 €/a</b>
effizient	0 8 10 12 13 16 21 kWh/m <sup>2</sup> a	
	A B C D E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV	17 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>235 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>3.500 €/a</b>
effizient	0 82 120 156 188 238 322 l/m <sup>2</sup> a	
	A B C D <b>E</b> F G ineffizient	
Mittelwert	213 l/m <sup>2</sup> a	

<b>Summe</b>	<b>25.500 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.  
Die Ursache des relativ niedrigen Stromverbrauchs konnte nicht geklärt werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung obere Geschoßdecke		6.000 €/a
Austausch der Heizung (Nachrüstpflicht ENEC) 215KW*400€+GLT		3.000 €/a
Sanierung der Beleuchtung		800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	200 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	400 €/a

gesehen:   
13.11.2007 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
21.08.2007 Dipl.-Ing. H. Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)