


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Albert-Schweitzer-Schule		
Adresse	Berkersheimer Weg 26		
Hauptnutzung	Grundschulen	2.822 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	826 m ²	
Nettogrundfläche		3.648 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	276 kWh/m²a	40.567 €/a
effizient	0 99 121 139 159 185 238 kWh/m ² a	
Vergleichswert EnEV	140 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	29 kWh/m²a	16.089 €/a
effizient	0 8 10 12 14 17 23 kWh/m ² a	
Vergleichswert EnEV	21 kWh/m ² a	

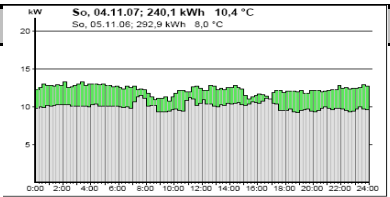
Wasser	Verbrauchskennwert 2001 - 2003	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	315 l/m²a	4.222 €/a
effizient	0 82 121 157 181 242 330 l/m ² a	
Mittelwert	225 l/m ² a	

Summe	60.878 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen

Betriebsführung, Nutzerverhalten und der bauliche Zustand beeinflussen die Verbrauchswerte. Hoher Heizenergieverbrauch entsteht durch die Vielzahl der Gebäude (hoher Außenwandanteil). Der hohe Stromverbrauch begründet sich teilweise durch die veraltete Beleuchtung.


Die Ursache der hohen Grundlast bei Strom (10 kW) konnte nicht geklärt werden.



Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Außenwanddämmung (1900 m ² alle Gebäude)		10.000 €/a
Dämmung oberste Geschoßdecke		7.000 €/a
teilweise Sanierung der Beleuchtung (2500m ²)		2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.100 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	500 €/a
Abschalten der Heizungspumpen bei Stillstand der Heizung	1.500 €/a

gesehen: 
13.11.2007 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
17.07.2007 Dipl.-Ing. H. Jürgen Pargmann

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de